

Legnica: WYBÓR WYKONAWCY DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.REMONT I REWALORYZACJA AKADEMII RYCERSKIEJ UL. CHOJNOWSKA 2 W LEGNICY- PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY WRAZ Z PROJEKTEM AKUSTYKI SAL KONCERTOWYCH SKRZYDŁA ZACHODNIEGO A.

Numer ogłoszenia: 201420 - 2008; data zamieszczenia: 27.08.2008

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Prezydent Miasta Legnicy, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, woj. dolnośląskie, tel. 076 7212100, fax 076 7212115.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.legnica.um.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: WYBÓR WYKONAWCY DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.REMONT I REWALORYZACJA AKADEMII RYCERSKIEJ UL. CHOJNOWSKA 2 W LEGNICY- PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY WRAZ Z PROJEKTEM AKUSTYKI SAL KONCERTOWYCH SKRZYDŁA ZACHODNIEGO A..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Jednostka Projektowa zobowiązuje się do wykonania: 1)aktualizacji projektu budowlanego wraz z realizacją projektów wykonawczych wielobranżowych wg Założeń Techniczno-Ekonomicznych z 1992r. (II wariant) budynku zabytkowego Akademii Rycerskiej ul. Chojnowska 2 w Legnicy - projekt budowlany i wykonawczy wraz z projektem akustyki sal koncertowych skrzydła zachodniego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 175/Lw w następującym zakresie: a)aktualizacja projektu budowlanego skrzydła A wraz z projektami wykonawczymi branżowymi - powierzchnia użytkowa około 1 000 m2, b) projekt akustyki sal koncertowych tzw. UJEZDŻALNIA - parter, SALA KRÓLEWSKA - II piętro, c) projekt wyposażenia sal koncertowych, zgodnie ze szczegółowymi postulatami wyposażenia zaproponowanymi przez Użytkownika - Legnickie Centrum Kultury, d)kosztorys inwestorski z podziałem na branże, e)przedmiary robót opracowanych wg katalogów Tymczasowych Zakładowych Katalogów Norm Budowlano - Konserwatorskich wydanych i aktualizowanych przez Pracowanie

Konserwacji Zabytków(PKZ) w latach 1982-1987 - dla prac renowacyjnych i modernizacyjnych oraz wg KNR dla robót nowych z podziałem na branże, f)informacja dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, g)specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót 2)uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz uzyskanie zmiany pozwolenia na budowę w zakresie zmian istotnych w stosunku do istniejącego projektu budowlanego tj. Założeń Techniczno - Ekonomicznych 2. Opracowania jw. powinny spełniać odpowiednio wymogi przepisów prawa: a)ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2006r. nr 156 poz. 1118), b)Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 roku nr 120, poz.1133), c)Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. nr 202 poz. 2072), d)Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz U. z 2003r., nr 120 poz. 1126), e) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. nr 130 poz. 1389), ustawy Pzp (Dz. U. z 2007 roku Nr 223, poz. 1655). 3. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów w zakresie jw. Jednostka Projektowa wykona dokumentację zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej w terenie oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.22.23.00-4, 45.21.23.50-4.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: okres w miesiącach: 6.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

- **Informacja na temat wadium:** Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie pięć tysięcy złotych)..

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** 1.Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 oraz spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy pzp. Ocena warunku wg załącznika nr 1 niniejszej instrukcji. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunk

muszą spełnić każdy z osobna. 2. Prowadzą działalność w zakresie usług będących przedmiotem zamówienia. Ocena warunku wg dokumentu - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. - Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek mogą spełnić łącznie. 3 Mają do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu obsadzenia podanych niżej stanowisk: Stanowisko 1. Projektant branży architektonicznej z uprawnieniami architektonicznymi, jako koordynator prac z kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem polegającymi na tym, że w okresie ostatnich 3 lat był projektantem co najmniej jednego zadania porównywalnego rzeczowo z zakresem przedmiotu zamówienia, wpisany na listę członków izby i ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji, posiadający opinię Konserwatora Zabytków do wykonywania prac w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej. 2. Projektant z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń dla branży konstrukcyjno - budowlanej wpisany na listę członków PIIB i ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji. 3. Projektant z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem polegającymi na tym, że w okresie ostatnich 3 lat był projektantem co najmniej jednego zadania porównywalnego rzeczowo z zakresem przedmiotu zamówienia, wpisany na listę członków PIIB i ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji. Wskazane osoby powinny posiadać uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Załączyć: kserokopie uprawnień budowlanych dla poszczególnych branż, potwierdzenie wpisu na listę członków stosownej Izby samorządowej, informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz : - dla projektanta z uprawnieniami architektonicznymi, jako koordynator prac - załączyć także informacje z zakresu wykonywanych przez niego czynności np. referencje, opinie, kopie umowy itp. potwierdzające, że pełnił funkcję koordynatora prac z kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem polegającymi na tym, że w okresie ostatnich 3 lat był projektantem co najmniej jednego zadania porównywalnego rzeczowo z zakresem przedmiotu zamówienia i dodatkowo opinię Konserwatora Zabytków do wykonywania prac w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej. Ocena warunku wg załącznika nr 2 do Rozdziału 2 siwz - Instrukcji dla Wykonawców. Do załącznika nr 2 należy dołączyć informację na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników, liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. mogą spełnić łącznie 4. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w realizacji podobnych zamówień tzn. jako Wykonawca wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 1 zamówienie odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia z podaniem dat wykonania i odbiorców wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie. Załączyć wykaz usług, w którym należy podać wartość przedmiotu usługi, datę wykonania i odbiorców usług wraz z dokumentami od poprzednich Zamawiających

potwierdzającymi, że usługi te zostały wykonane należycie. Przez wartość zamówienia odpowiadającą wartości usług stanowiących przedmiot zamówienia należy rozumieć wartość oferowaną przez Wykonawcę. Ocena warunku wg załącznika nr 3 do Rozdziału 2 siwz - Instrukcji dla Wykonawców. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek mogą spełnić łącznie. 5. Wykonają siłami własnymi nie mniej niż 60% zakresu rzeczowego robót. Ocena warunku odbywać się będzie wg załącznika nr 4 niniejszej instrukcji. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek mogą spełnić łącznie.

- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:** ad.1 Ocena spełnienia warunku wg załącznika nr 1 Instrukcji dla Wykonawców Rozdział 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia - Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek muszą spełnić każdy z osobna. ad.2 Ocena warunku wg dokumentu - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. - Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek mogą spełnić łącznie. ad. 3 Ocena spełnienia warunku odbywać się będzie wg załącznika nr 2 Instrukcji dla Wykonawców Rozdział 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia Wskazane osoby powinny posiadać uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Załączyć: kserokopie uprawnień budowlanych dla poszczególnych branż, potwierdzenie wpisu na listę członków stosownej Izby samorządowej, informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, dla projektanta z uprawnieniami architektonicznymi, jako koordynator prac - załączyć także informacje z zakresu wykonywanych przez niego czynności np. referencje, opinie, kopie umowy itp. potwierdzające, że pełnił funkcję koordynatora prac z kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem polegającymi na tym, że w okresie ostatnich 3 lat był projektantem co najmniej jednego zadania porównywalnego rzeczowo z zakresem przedmiotu zamówienia i dodatkowo opinię Konserwatora Zabytków do wykonywania prac w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej Do załącznika nr 2 należy dołączyć informację na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników, liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek mogą spełnić łącznie. ad. 4 Ocena spełnienia warunku odbywać się będzie wg załącznika nr 3 Instrukcji dla Wykonawców Rozdział 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia W załączniku należy podać wartość przedmiotu usługi, datę wykonania i odbiorców usług wraz z dokumentami od poprzednich - Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek mogą spełnić łącznie. ad. 5 Ocena warunku odbywać się będzie wg załącznika nr 4 Instrukcji dla Wykonawców Rozdział 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia. - Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek mogą spełnić łącznie.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.legnica.eu

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Legnica, Plac Słowiański 7, pok.22.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

10.09.2008 godzina 11:00, miejsce: Urząd Miasta Legnica, Plac Słowiański 8, pok.208.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie, w jednej lub w kilku następujących formach: 1.pieniądzu 2.poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, 3.gwarancjach bankowych, 4.gwarancjach ubezpieczeniowych, 5.poręczeniach udzielanych przed podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości 6.na zasadach i zgodnie z art. 147 - 151 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający informuje, że przyjmowane będą tylko gwarancje nieprzenośne, bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na każde żądanie Zamawiającego i obejmujące cały określony w umowie okres gwarancji jakości i rękojmi określony w umowie. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przed podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości musi być ono ważne do 30 dni po dacie końcowego odbioru robót.